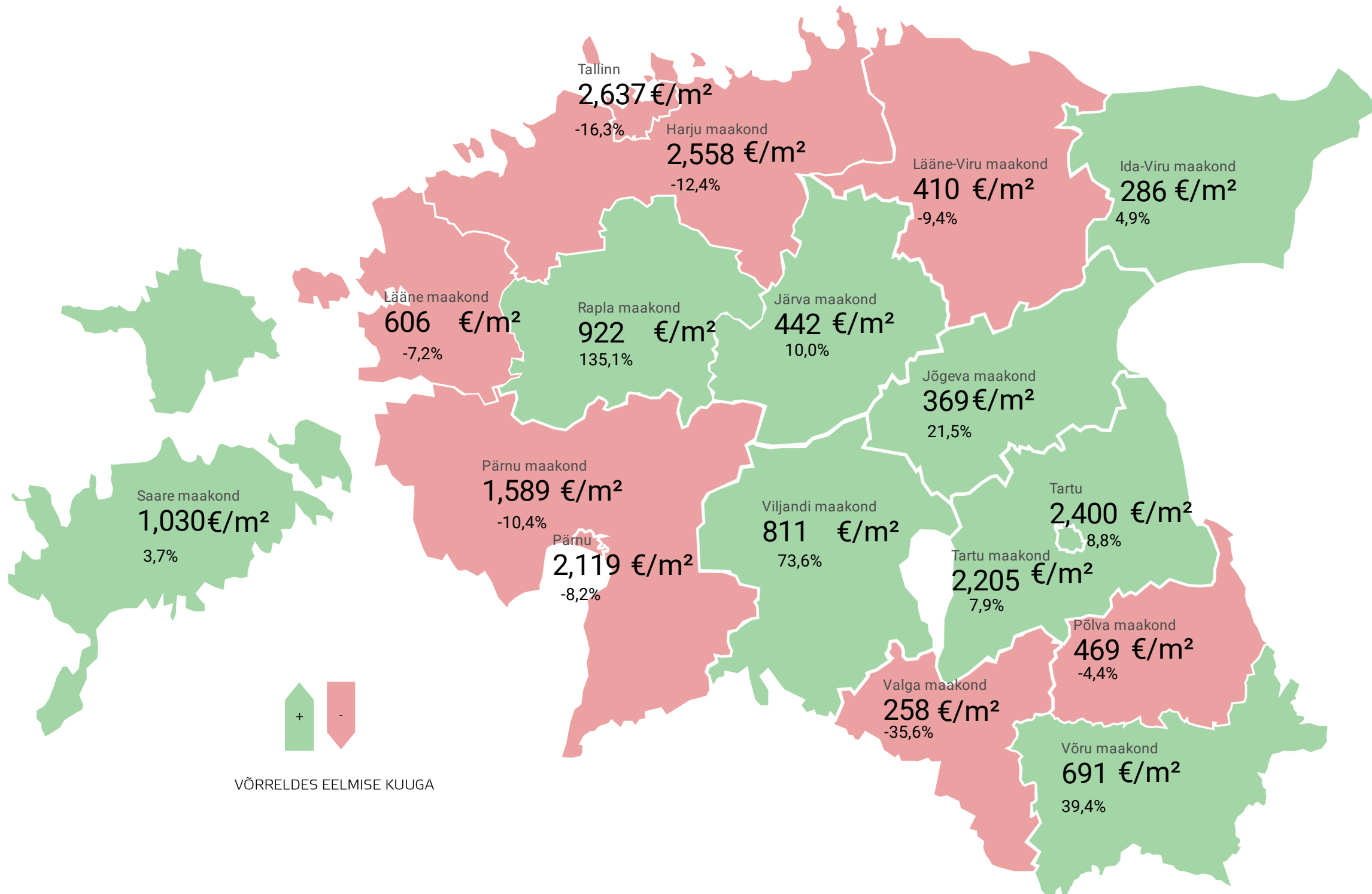


# JAANUAR 2023



Kaart ja allolev tabel: korteriomandite tehingute arvu ja mediaanhinna muutused võrreldes eelmise kuuga

Maakond	Tehingute arv	Tehingute muutus	Mediaanhind €/m <sup>2</sup>	Mediaanhinna muutus
Harju maakond	595	-41,0%	2558	-12,4%
Hiiu maakond	***	***	***	***
Ida-Viru maakond	162	-21,0%	286	4,9%
Jõgeva maakond	15	0,0%	369	21,5%
Järva maakond	21	0,0%	442	10,0%
Lääne maakond	17	0,0%	606	-7,2%
Lääne-Viru maakond	64	25,5%	410	-9,4%
Põlva maakond	10	-47,4%	469	-4,4%
Pärnu maakond	94	16,0%	1589	-10,4%
Rapla maakond	21	-38,2%	922	135,1%
Saare maakond	6	-72,7%	1030	3,7%
Tartu maakond	162	-11,5%	2205	7,9%
Valga maakond	31	55,0%	258	-35,6%
Viljandi maakond	31	-41,5%	811	73,6%
Võru maakond	18	-14,3%	691	39,4%
Eesti	1248	-28,7%	1909	-14,4%
Tallinn	452	-44,3%	2637	-16,3%
Tartu linn	118	0,9%	2400	8,8%
Pärnu linn	67	17,5%	2119	-8,2%

\*\*\* andmed pole piisavad

## KORTERITE MÜÜK

1248 tehingut

-32,6% Võrreldes eelmise aastaga

-28,7% Võrreldes eelmise kuuga

## KORTERITE HIND

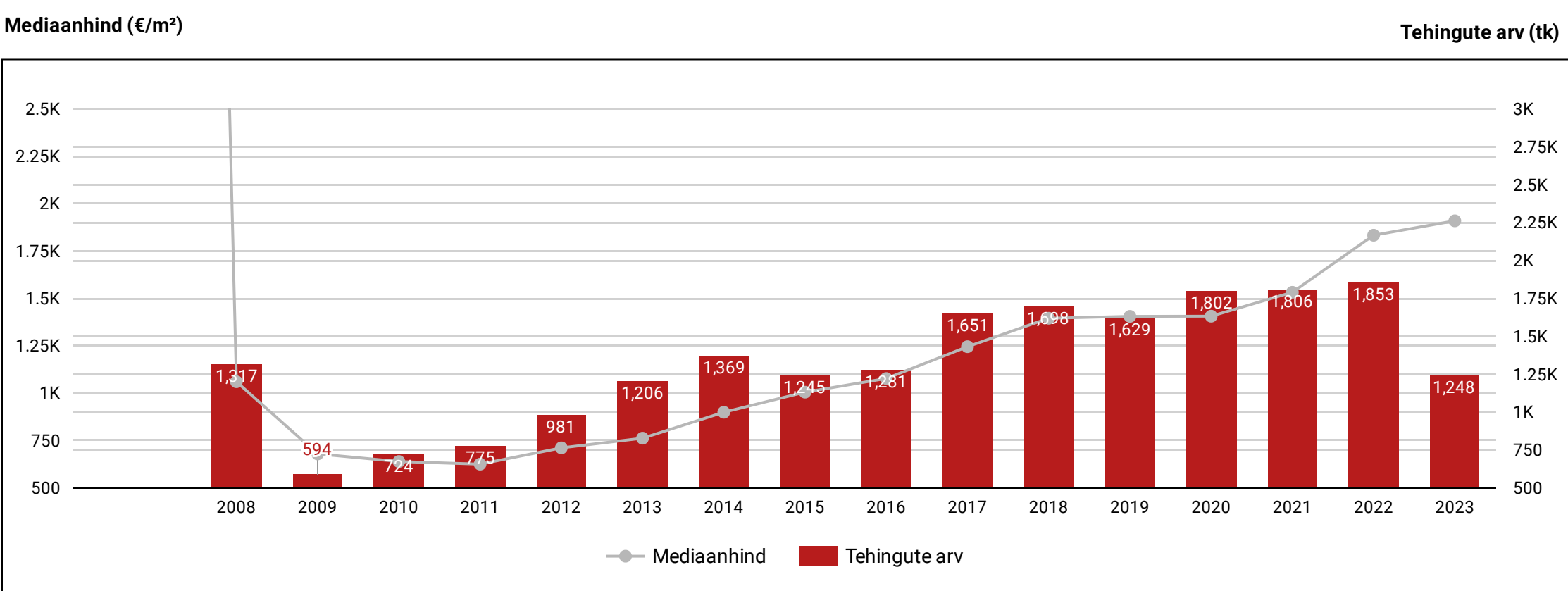
1909 €/m<sup>2</sup>

(keskmine mediaanhind)

4,2% Võrreldes eelmise aastaga

-14,4% Võrreldes eelmise kuuga

Allolev graafik: jaanuari korteriomandite tehingute võrdlus aastate lõikes



Allolev tabel: korteriomandite tehingute arvu ja mediaanhinna muutused võrreldes eelmise aasta jaanuariga

Piirkond	Tehingute arv	Tehingute muutus	Mediaanhind €/m <sup>2</sup>	Mediaanhinna muutus
Harju maakond	595	-38,8%	2558	11,4%
Hiiu maakond	***	***	***	***
Ida-Viru maakond	162	-19,0%	286	0,8%
Jõgeva maakond	15	0,0%	369	10,8%
Järva maakond	21	-43,2%	442	49,4%
Lääne maakond	17	-34,6%	606	-30,7%
Lääne-Viru maakond	64	3,2%	410	34,0%
Põlva maakond	10	-54,5%	469	112,1%
Pärnu maakond	94	-8,7%	1589	26,1%
Rapla maakond	21	-4,5%	922	217,1%
Saare maakond	6	-70,0%	1030	-2,6%
Tartu maakond	162	-44,3%	2205	19,3%
Valga maakond	31	-3,1%	258	-10,0%
Viljandi maakond	31	29,2%	811	6,4%
Võru maakond	18	-30,8%	691	123,7%
Eesti	1248	-32,6%	1909	4,2%
Tallinn	452	-36,3%	2637	9,7%
Tartu linn	118	-43,0%	2400	26,1%
Pärnu linn	67	4,7%	2119	29,0%

\*\*\* tähendab, et kui tehti alla 5 tehingut, siis hinnastatistikat ei avaldata.

## EURIBOR

Periood	08.02.2023
1 kuu	2.325 %
3 kuud	2.565 %
6 kuud	3.008 %
12 kuud	3.401 %

## KÜSI NÕU KOHALIKULT EKSPERDILT

Meie maaklerid ja hindajad aitavad Sind suurima heameelega!

[www.arcovara.ee/kontakt](http://www.arcovara.ee/kontakt)